



FACULTAD DE DISEÑO, ARQUITECTURA Y ARTE

ESCUELA DE ARQUITECTURA

1. Datos generales

Materia: PROGRAMACIÓN DE PROYECTOS
Código: FDI0168
Paralelo: B
Periodo : Septiembre-2019 a Febrero-2020
Profesor: CONTRERAS LOJANO CARLOS ESTEBAN
Correo electrónico: ccontreras@uazuay.edu.ec

Nivel: 7
Distribución de horas.

Prerrequisitos:

Código: FDI0147 Materia: MATEMÁTICAS 3

2. Descripción y objetivos de la materia

Esta asignatura, de carácter teórico-práctico, pretende proporcionar las herramientas y conocimientos para resolver en forma ordenada y secuencial las etapas de un proyecto arquitectónico tanto en su planificación como en su construcción, de manera que se pueda generar cronogramas de ejecución de la obra. Así como las formas de presentación de servicios y sus respectivos honorarios.

Su importancia radica en ser una asignatura que le permite interactuar con la realidad del ejercicio profesional, en donde un profesional debe ser capaz de evaluar y programar la ejecución de un proyecto, mediante la inducción de situaciones prácticas que se presenten desde el inicio de cualquier obra.

Se articula principalmente con las cátedras de proyectos arquitectónicos, en donde se plantea un proyecto de intervención completo y se pretende que el estudiante concluya con la información de presupuestos, sienta las bases para un buen ejercicio profesional.

3. Objetivos de Desarrollo Sostenible

4. Contenidos

| | |
|-----|---|
| 1.1 | Estructura de un Proyecto |
| 1.2 | Proyecto de Construcción |
| 1.3 | Presupuesto de Obra |
| 2.1 | Calculo de Volúmenes |
| 2.2 | Análisis de Precios Unitarios |
| 2.3 | Presupuesto |
| 3.1 | Cronograma Valorado |
| 3.2 | Reajuste de Precios, Fórmula Polinómica |
| 3.3 | Ruta Crítica |

5. Sistema de Evaluación

Resultado de aprendizaje de la carrera relacionados con la materia

Resultado de aprendizaje de la materia

ao. Evaluar un proyecto inmobiliario.

Evidencias

-Evaluar de manera técnica y en formato adecuado un proyecto de

-Evaluación escrita

Resultado de aprendizaje de la carrera relacionados con la materia

Resultado de aprendizaje de la materia

arquitectura.

Evidencias

-Trabajos prácticos -
productos

ap. Programar y administrar la ejecución de un proyecto inmobiliario.

-Conocer e identificar los procedimientos y conceptos que permiten la valoración y la programación de un proyecto.

-Evaluación escrita
-Trabajos prácticos -
productos

Desglose de evaluación

| Evidencia | Descripción | Contenidos sílabo a evaluar | Aporte | Calificación | Semana |
|--------------------------------|--------------------|---|------------|--------------|-------------------------------------|
| Evaluación escrita | Evaluación escrita | GENERALIDADES: Programación de Proyectos | APORTE | 5 | Semana: 3 (23-SEP-19 al 28-SEP-19) |
| Evaluación escrita | Evaluación escrita | ELABORACION DE PRESUPUESTO DE OBRA, GENERALIDADES: Programación de Proyectos | APORTE | 5 | Semana: 9 (05-NOV-19 al 09-NOV-19) |
| Trabajos prácticos - productos | Trabajo | ELABORACION DE PRESUPUESTO DE OBRA, GENERALIDADES: Programación de Proyectos | APORTE | 5 | Semana: 9 (05-NOV-19 al 09-NOV-19) |
| Evaluación escrita | Evaluación escrita | ELABORACION DE PRESUPUESTO DE OBRA, GENERALIDADES: Programación de Proyectos | APORTE | 5 | Semana: 11 (18-NOV-19 al 23-NOV-19) |
| Trabajos prácticos - productos | Trabajo | CONTROL Y PROGRAMACION, ELABORACION DE PRESUPUESTO DE OBRA, GENERALIDADES: Programación de Proyectos | APORTE | 10 | Semana: 15 (16-DIC-19 al 21-DIC-19) |
| Evaluación escrita | Evaluación escrita | CONTROL Y PROGRAMACION, ELABORACION DE PRESUPUESTO DE OBRA, GENERALIDADES: Programación de Proyectos | EXAMEN | 20 | Semana: 19 (13-ENE-20 al 18-ENE-20) |
| Evaluación escrita | Evaluación escrita | CONTROL Y PROGRAMACION, ELABORACION DE PRESUPUESTO DE OBRA, GENERALIDADES: Programación de Proyectos | SUPLETORIO | 20 | Semana: 21 (al) |

Metodología

Criterios de evaluación

6. Referencias

Bibliografía base

Libros

| Autor | Editorial | Título | Año | ISBN |
|--------------------------------|--|--|------|---------------|
| CASTAÑO QUINTERO BEATRIZ ELENA | Universidad de la Salle, Facultad Ciencias del Hábitat | PROGRAMACIÓN Y CONTROL DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN UTILIZANDO MICROSOFT PROJECT | 2006 | 13: 77970005 |
| GONZÁLEZ FORERO HERNANDO | Ecoe | EL PRESUPUESTO Y SU CONTROL EN UN PROYECTO ARQUITECTÓNICO | 2006 | 9789586482578 |

Web

| Autor | Título | Url |
|-----------------|---|---|
| Luiz Paez Rocha | Programación De Proyectos | http://www.spw.cl/proyectos/programacion.htm |
| No Indica | Planificación Y Programación Del Proyecto | http://www.ehu.es/Degypi/Gestion/6planificacionyprogra.pdf |

Software

| Autor | Título | Url | Versión |
|---------------------------|-------------------|------------------|------------|
| Microsoft | Microsoft Project | Laboratorio UDA. | 2016 |
| Microsoft | Microsoft Excel | NO INDICA | Excel 14.0 |
| Is. Soluciones Cia. Ltda. | Interpro | NO INDICA | 2010 |

Revista

Bibliografía de apoyo

Libros

Web

Software

Revista

Docente

Director/Junta

Fecha aprobación: **09/09/2019**

Estado: **Aprobado**