



## FACULTAD DE CIENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN

### ESCUELA CONTABILIDAD SUPERIOR

#### 1. Datos generales

**Materia:** ADMINISTRACIÓN FINANCIERA II  
**Código:** FAD0044  
**Paralelo:** F  
**Periodo :** Septiembre-2019 a Febrero-2020  
**Profesor:** ORELLANA OSORIO IVAN FELIPE  
**Correo electrónico:** ivano@uazuay.edu.ec

**Nivel:** 8

#### Distribución de horas.

Docencia	Práctico	Autónomo: 0		Total horas
		Sistemas de tutorías	Autónomo	
4				4

#### Prerrequisitos:

Código: FAD0037 Materia: ADMINISTRACIÓN FINANCIERA I

#### 2. Descripción y objetivos de la materia

La administración financiera que se estudia en este curso, se inicia con el análisis de las decisiones de inversión a largo plazo, seleccionando los proyectos de inversión, que luego de incorporar el análisis de riesgo y elegir la financiación de largo plazo adecuada, permitan crear valor a los accionistas. De otra parte se estudiará los Métodos de Valoración de Empresas a través del Modelo de Dividendos y del Flujo de Caja Descontados, aprendiendo a calcular el costo de capital que a su vez permita determinar la Estructura Óptima de Capital que sin sacrificar el crecimiento de la empresa, permita una adecuada Política de Dividendos.

Administración Financiera II es una materia que reviste importancia dentro de la formación del profesional Contable, dado que los problemas administrativos, operativos, comerciales, humanos, ambientales, financieros, etc., a los que tiene que enfrentarse todo tipo de organización, comprometen siempre recursos que el Administrador Financiero y en muchas ocasiones el Contador tendrá que obtenerlos de la manera más eficiente. El administrador financiero ocupa un lugar muy alto dentro de la jerarquía de la empresa, principalmente debido al papel central que desempeñan las finanzas en la toma de decisiones -en este caso a largo plazo- a nivel de los directivos y que afectan el valor de la empresa.

Esta materia de conformidad con el currículo de la carrera, está enlazada hacia atrás con la Administración Financiera I ó de Corto Plazo y se integra hacia adelante con la Administración de Riesgos y la Preparación y Evaluación de Proyectos.

#### 3. Objetivos de Desarrollo Sostenible

#### 4. Contenidos

1.1	El Proceso del Presupuesto de Capital.
1.2	Los Proyectos de Inversión
1.3	Proyectos de Expansión.
1.4	Proyectos de Reemplazo.
1.5	Construcción de Flujos de Caja
1.6	Criterios de Evaluación de proyectos de inversión
1.7	Análisis de Riesgo en los proyectos de inversión
2.1	Selección del Financiamiento a Largo
2.2	Financiamiento con Deuda o Bonos

2.3	Financiamiento con Acciones Comunes
2.4	Financiamiento con Acciones Preferente.
2.5	El Arrendamiento Financiero
2.6	Análisis Compra versus LEASING.
2.7	Otros tipos de Financiamiento a Largo Plazo.
3.1	Valoración de Bonos u Obligaciones
3.2	Valoración de Acciones :Modelo de Dividendos Descontados
3.3	Modelo de Crecimiento Cero
3.4	Modelo de Crecimiento Normal
3.5	Modelo de Crecimiento Supernormal
3.6	Modelo de Flujo de Caja Descontado
4.1	Costos componentes del capital
4.2	Costo de la Deuda.
4.3	Costo de las Acciones Preferentes.
4.4	Costo de las Acciones Comunes.
4.5	Costo Promedio Ponderado del Capital
4.6	El Programa Marginal del Costo de Capital (MCC).
4.7	El programa de Oportunidades de inversión (IOS).
5.1	Determinación de la Estructura Óptima de Capital.
5.2	El Grado de Apalancamiento Financiero.
5.3	Teorías de la Estructura de Capital.
5.4.1	La Proposición I
5.4.2	La Proposición II

## 5. Sistema de Evaluación

Resultado de aprendizaje de la carrera relacionados con la materia

Resultado de aprendizaje de la materia

aj. Construir modelos simples para la toma de decisiones.

Evidencias

-Integrar, analizar e interpretar la información Financiera con el propósito de detectar áreas de oportunidad que nos brinda la administración financiera, a través de cifras, optimización de fuentes de financiamiento, oportunidades de inversión y cobertura de riesgos.	-Evaluación escrita -Resolución de ejercicios, casos y otros
--	---

## Desglose de evaluación

Evidencia	Descripción	Contenidos sílabo a evaluar	Aporte	Calificación	Semana
Evaluación escrita	introducción y estudio de mercado	Capítulo 1. EL PRESUPUESTO DE CAPITAL, Capítulo 2. EL FINANCIAMIENTO A LARGO PLAZO	APORTE	6	Semana: 5 (07-OCT-19 al 10-OCT-19)
Resolución de ejercicios, casos y otros	introducción y estudio de mercado	Capítulo 1. EL PRESUPUESTO DE CAPITAL, Capítulo 2. EL FINANCIAMIENTO A LARGO PLAZO	APORTE	4	Semana: 5 (07-OCT-19 al 10-OCT-19)
Resolución de ejercicios, casos y otros	estudio técnico y evaluación financiera	Capítulo 3. VALORACION DE EMPRESAS, Capítulo 4. COSTO DE CAPITAL (12 horas)	APORTE	6	Semana: 11 (18-NOV-19 al 23-NOV-19)
Evaluación escrita	financiamiento y administración	Capítulo 5. ESTRUCTURA DE CAPITAL (8 horas), Capítulo 6. LA POLITICA DE DIVIDENDOS (8 horas)	APORTE	6	Semana: 16 ( al )
Resolución de ejercicios, casos y otros	estudio técnico y evaluación financiera	Capítulo 3. VALORACION DE EMPRESAS, Capítulo 4. COSTO DE CAPITAL (12 horas)	APORTE	4	Semana: 16 ( al )
Resolución de ejercicios, casos y otros	financiamiento y administración	Capítulo 5. ESTRUCTURA DE CAPITAL (8 horas), Capítulo 6. LA POLITICA DE DIVIDENDOS (8 horas)	APORTE	4	Semana: 16 ( al )
Evaluación escrita	examen final	Capítulo 1. EL PRESUPUESTO DE CAPITAL, Capítulo 2. EL FINANCIAMIENTO A LARGO PLAZO, Capítulo 3. VALORACION DE EMPRESAS, Capítulo 4. COSTO DE CAPITAL (12 horas), Capítulo 5. ESTRUCTURA DE CAPITAL (8 horas), Capítulo 6. LA POLITICA DE DIVIDENDOS (8 horas)	EXAMEN	20	Semana: 19 (13-ENE-20 al 18-ENE-20)
Evaluación escrita	examen supletorio	Capítulo 5. ESTRUCTURA DE CAPITAL (8 horas), Capítulo 6. LA POLITICA DE DIVIDENDOS (8 horas)	SUPLETORIO	20	Semana: 21 ( al )

## Metodología

## Criterios de evaluación

## 6. Referencias

### Bibliografía base

#### Libros

Autor	Editorial	Título	Año	ISBN
BESLEY SCOTT / BRIGHAM EUGENE	McGraw-Hill	FUNDAMENTOS DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA	2001	970-10-3084-2
GABRIEL ROVAYO	CODEGE	FINANZAS PARA DIRECTIVOS	2010	NO INDICA
LAWRENCE GITMAN	McGrawHill	PRINCIPIOS DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA	2007	978-970-26-1014-4
ZAYAS, SOCARRAS	UNIVERSITARIA	ADMINISTRACIÓN FINANCIERA OPERATIVA	2011	NO INDICA
OSCAR LEÓN GARCÍA	IMPRESORES	ADMINISTRACIÓN FINANCIERA: FUNDAMENTOS Y APLICACIONES	2009	NO INDICA
VAN HORNE	McGrawHill	FUNDAMENTOS DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA	2010	NO INDICA

#### Web

Autor	Título	Url
Oscar Leon García	Oscar Leon García	<a href="http://www.oscarleongarcia.com">www.oscarleongarcia.com</a>
Damodaran Answer	Adamodar@Stern.Nyu.Edu	<a href="http://pages.stern.nyu.edu/~adamodar/pdfiles/papers/riskprem.pdf">http://pages.stern.nyu.edu/~adamodar/pdfiles/papers/riskprem.pdf</a>

#### Software

Revista

---

Bibliografía de apoyo  
Libros

---

Web

---

Software

---

Revista

---

\_\_\_\_\_  
Docente

\_\_\_\_\_  
Director/Junta

Fecha aprobación: **10/09/2019**

Estado: **Aprobado**