

## FACULTAD DE CIENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN

### ESCUELA DE ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS

#### 1. Datos generales

**Materia:** FINANZAS II  
**Código:** FAM0021  
**Paralelo:** G  
**Periodo :** Marzo-2023 a Julio-2023  
**Profesor:** ORELLANA OSORIO IVAN FELIPE  
**Correo electrónico:** ivano@uazuay.edu.ec

**Nivel:** 6

#### Distribución de horas.

Docencia	Práctico	Autónomo: 80		Total horas
		Sistemas de tutorías	Autónomo	
48	16	16	64	144

#### Prerrequisitos:

Código: FAM0019 Materia: FINANZAS I

#### 2. Descripción y objetivos de la materia

Se inicia con el análisis de las decisiones de inversión a largo plazo, seleccionando los proyectos de inversión, que luego de incorporar el análisis de riesgo y elegir la financiación de largo plazo adecuada, permitan crear valor a los accionistas. De otra parte, se estudiará los Métodos de Valoración de empresas a través del modelo de Dividendos y Flujo de Caja Descontados, aprendiendo a calcular el costo de capital que a su vez permita determinar la Estructura Optima de Capital que, sin sacrificar el crecimiento de la empresa, permita una adecuada Política de Dividendos.

Esta materia de conformidad con el currículo de la carrera, está enlazada hacia atrás con Finanzas I y se integra hacia adelante con Administración de riesgos y la Preparación y Evaluación de proyectos.

Las Finanzas a largo plazo es un área de trascendental importancia para el administrador de la empresa moderna, puesto que lo prepara para la toma de decisiones estratégicas de inversión y financiamiento que ayuden a la creación de valor en la empresa en un entorno globalizado y cambiante.

#### 3. Objetivos de Desarrollo Sostenible



#### 4. Contenidos

1.1	El Proceso del presupuesto de capital
1.2	Los Proyectos de Inversión
1.3	Proyectos de expansión
1.4	Proyectos de reemplazo
1.5	Construcción de Flujos de Caja
1.6	Criterios de evaluación de proyectos de inversión
1.7	Análisis de Riesgo en los proyectos de inversión

2.1	Selección del Financiamiento a Largo Plazo
2.2	Financiamiento con deuda o bonos
2.3	Financiamiento con acciones comunes
2.4	Financiamiento con acciones preferentes
2.5	El arrendamiento financiero
2.6	Análisis compra vs. Leasing
2.7	Otros tipos de financiamiento a largo plazo
3.1	Valoración de Bonos y Obligaciones
3.2	Valoración de acciones: modelo de dividendos descontados
3.3	Modelo de crecimiento cero
3.4	Modelo de crecimiento normal
3.5	Modelo de crecimiento supernormal
3.6	Modelo de flujo de caja descontado
4.1	Costos Componentes del Capital
4.2	Costo de la deuda
4.3	Costo de las acciones preferentes
4.4	Costo de las acciones comunes
4.5	Costo promedio ponderado de capital
4.6	El programa marginal del costo de capital (MCC)
4.7	El programa de oportunidades de inversión (IOS)
5.1	Determinación de la Estructura Óptima de Capital
5.2	El Grado de Apalancamiento Financiero
5.3	Teorías de la Estructura de Capital
5.4.1	La proposición I
5.4.2	La proposición II
5.4.3	Teoría de la información asimétrica
6.1.1	Teoría de Modigliani y Miller
6.1.2	Teoría del pájaro en mano
6.1.3	Teoría de la preferencia fiscal

## 5. Sistema de Evaluación

### Resultado de aprendizaje de la carrera relacionados con la materia

#### Resultado de aprendizaje de la materia

#### Evidencias

##### h. Conoce metodologías, herramientas y técnicas aplicables en el campo administrativo financiero.

-Determinar el costo de cada fuente de financiamiento y el costo de capital promedio ponderado.

-Evaluación escrita  
-Trabajos prácticos -  
productos

##### u. Asesora y aporta a la toma de decisiones empresariales.

-Conocer los conceptos relacionados con la presupuestación de capital y calcular los flujos de efectivo de proyectos en base a pronósticos.

-Evaluación escrita  
-Trabajos prácticos -  
productos

## Desglose de evaluación

Evidencia	Descripción	Contenidos sílabo a evaluar	Aporte	Calificación	Semana
Evaluación escrita	Prueba interciclo	EL FINANCIAMIENTO A LARGO PLAZO, EL PRESUPUESTO DE CAPITAL	APORTE	6	Semana: 5 (10-ABR-23 al 15-ABR-23)
Trabajos prácticos - productos	Trabajos y presentaciones en clase	EL FINANCIAMIENTO A LARGO PLAZO, EL PRESUPUESTO DE CAPITAL	APORTE	4	Semana: 5 (10-ABR-23 al 15-ABR-23)
Evaluación escrita	Prueba interciclo	COSTO DE CAPITAL, VALORACIÓN DE EMPRESAS	APORTE	6	Semana: 10 (15-MAY-23 al 20-MAY-23)
Trabajos prácticos - productos	Trabajos y presentaciones en clase	COSTO DE CAPITAL, VALORACIÓN DE EMPRESAS	APORTE	4	Semana: 10 (15-MAY-23 al 20-MAY-23)
Evaluación escrita	Prueba interciclo	ESTRUCTURA DE CAPITAL, LA POLÍTICA DE DIVIDENDOS	APORTE	6	Semana: 15 (19-JUN-23 al 24-JUN-23)
Trabajos prácticos - productos	Trabajos y presentaciones en clase	ESTRUCTURA DE CAPITAL, LA POLÍTICA DE DIVIDENDOS	APORTE	4	Semana: 15 (19-JUN-23 al 24-JUN-23)
Evaluación escrita	Examen	COSTO DE CAPITAL, EL FINANCIAMIENTO A LARGO PLAZO, EL PRESUPUESTO DE CAPITAL, ESTRUCTURA DE CAPITAL, LA POLÍTICA DE DIVIDENDOS, VALORACIÓN DE EMPRESAS	EXAMEN	20	Semana: 17-18 (02-07-2023 al 15-07-2023)
Evaluación escrita	examen	COSTO DE CAPITAL, EL FINANCIAMIENTO A LARGO PLAZO, EL PRESUPUESTO DE CAPITAL, ESTRUCTURA DE CAPITAL, LA POLÍTICA DE DIVIDENDOS, VALORACIÓN DE EMPRESAS	SUPLETORIO	20	

## Metodología

Descripción	Tipo horas
Aplicaciones mediante la resolución de casos y problemas tanto del texto guía como de casos reales de la realidad local o nacional.	Autónomo
La metodología será combinada mediante la explicación de los contenidos desde los aspectos conceptuales y sus aplicaciones mediante la resolución de casos y problemas tanto del texto guía como de casos reales de la realidad local o nacional. Total docencia Criterios de evaluación	Total docencia

## Criterios de evaluación

Descripción	Tipo horas
Desarrollo de tareas y trabajos con la resolución de casos y problemas tanto el nivel de razonamiento, el planteamiento del problema, la aplicación de los conceptos para llegar al resultado.	Autónomo
A través de pruebas, tareas en clase, presentaciones estudiantiles, Se evaluará el grado de conocimientos, el grado de comprensión, la capacidad resolutoria y de síntesis. En las presentaciones en clase se medirá principalmente la calidad y orden.	Total docencia

## 6. Referencias

### Bibliografía base

#### Libros

Autor	Editorial	Título	Año	ISBN
SCOTT BESLEY	McGrawHill.	Fundamentos de Administración Financiera	2012	
GITMAN LAWRENCE	Pearson.	Principios de Administración Financiera	2007	978-607-32-3721-5
Gabriel Rovayo	CODEGE	Finanzas para Directivos	2010	
BERK, JONATHAN y PETER DEMARZO	Pearson	Finanzas corporativas		
James C. Van Horne y John M Wachowicz Jr.	Pearson	Fundamentos de Administración Financiera.	2010	

#### Web

## Software

---

## Revista

---

## Bibliografía de apoyo

### Libros

Autor	Editorial	Título	Año	ISBN
EUGENE F. BRIGHAM Y JOEL F. HOUSTON	CENGAGE	FUNDAMENTOS DE ADMINISTRACION FINANCIERA	2020	978-1-337-39525-0
Iván Orellana, Luis Tonon, Marco Reyes, Luis Pinos, Estefanía Cevallos	Casa Editora Universidad del Azuay	Riesgos financieros en el sector manufacturero del Ecuador		
Bladimir Proaño Rivera		Finanzas de Empresas	2018	978.9942-778-06-2

### Web

Autor	Título	Url
Bolsa de Valores de Guayaquil	Mercado de capitales y Bolsa de Valores	<a href="https://www.bolsadevaloresguayaquil.com/">https://www.bolsadevaloresguayaquil.com/</a>
OSCAR LEON GARCIA	VALORACION DE EMPRESAS, CREACION DEL VALOR Y EVA	WWW.OSCARLEONGARCIA.COM

## Software

---

## Revista

---

---

Docente

---

Director/Junta

Fecha aprobación: **07/03/2023**

Estado: **Aprobado**