

## FACULTAD DE DISEÑO, ARQUITECTURA Y ARTE

### ESCUELA DE ARQUITECTURA

#### 1. Datos generales

**Materia:** CONSTRUCCIONES 3  
**Código:** AQT504  
**Paralelo:** A, B  
**Periodo :** Agosto-2024 a Diciembre-2024  
**Profesor:** CONTRERAS LOJANO CARLOS ESTEBAN  
**Correo electrónico:** ccontreras@uazuay.edu.ec

**Nivel:** 5

#### Distribución de horas.

Docencia	Práctico	Autónomo: 72		Total horas
		Sistemas de tutorías	Autónomo	
48	0	32	40	120

#### Prerrequisitos:

Código: AQT405 Materia: CONSTRUCCIONES 2

#### 2. Descripción y objetivos de la materia

Construcciones 3 comprende los temas de prefabricados y acabados de la construcción. En el primero, los alumnos abordan el tema de prefabricados de una forma teórico-práctica, pues los conocimientos adquiridos en clase lo aplican de manera directa en un elemento prefabricado que será aplicado directamente a su Proyecto de Taller. Los estudiantes reciben los insumos necesarios para su trabajo práctico como son: criterios a considerar, coordinación dimensional, anclajes, fijaciones, estanqueidad, transporte, montaje, etc. Así, podrán plantear un elemento integral que resuelva su encargo. En la segunda parte de la materia, se abordan los acabados de la construcción y resuelven de manera detallada los acabo de partes de su proyecto arquitectónico, poniendo en práctica los distintos materiales con los que cuenta el mercado actual.

La materia de Construcciones 3 se enlaza principalmente con las materias del Taller de Proyectos Arquitectónicos. En este caso los alumnos plantean un elemento prefabricado que será aplicado directamente en su proyecto del Taller. Así también, brinda soluciones constructivas coherentes a sus propios diseños a través de la sección constructiva y el detalle.

La asignatura es importante dentro de la formación del arquitecto ya que introduce al estudiante al amplio mundo de los prefabricados y de los acabados para la construcción, con miras a su aplicación en la vida profesional futura del estudiante. Los prefabricados y los acabados para la construcción son áreas en constante evolución, donde cada vez se innova en nuevos elementos y nuevos materiales, de forma que se vuelve imprescindible que los estudiantes cuenten con las bases necesarias que luego les permitirán continuar su autoformación.

#### 3. Objetivos de Desarrollo Sostenible



#### 4. Contenidos

1.	PREFABRICADOS
1.1.	Generalidades e historia de los prefabricados
1.2.	Consideraciones básicas para la elaboración de prefabricados
1.3.	Modulaciones y coordinación dimensional
1.4.	Clasificación de los prefabricados

1.5.	Transporte y montaje
1.6.	Desmontaje
1.7.	Fijaciones y anclajes
2.	ESTANQUEIDAD AL AGUA Y AIRE
2.1.	Cerramientos y carpinterías
2.2.	Cubierta
3.	ACABADOS DE LA CONSTRUCCIÓN
3.1.	Pavimentos y cielos rasos
3.2.	Carpinterías, panelados y pinturas

## 5. Sistema de Evaluación

Resultado de aprendizaje de la carrera relacionados con la materia

Resultado de aprendizaje de la materia

Evidencias

aa. Plantea proyectos acordes a las necesidades de la sociedad, en un tiempo y lugar determinado.

-Reconoce los principales materiales de acabados para la construcción y sus posibles aplicaciones.

-Evaluación escrita  
-Trabajos prácticos - productos

-Reconoce los tipos, formatos y particularidades de los elementos prefabricados.

-Evaluación escrita  
-Trabajos prácticos - productos

ce. Plantea proyectos con conocimiento y manejo solvente de los materiales de construcción, la lógica constructiva y el comportamiento estructural.

-Da solución a los detalles constructivos necesarios para culminar el proyecto arquitectónico.

-Evaluación escrita  
-Trabajos prácticos - productos

-Plantea un elemento prefabricado como solución constructiva para su propuesta.

-Evaluación escrita  
-Trabajos prácticos - productos

### Desglose de evaluación

Evidencia	Descripción	Contenidos sílabo a evaluar	Aporte	Calificación	Semana
Trabajos prácticos - productos	Panel Prefabricado	PREFABRICADOS	APORTE	10	Semana: 6 (30/09/2024 al 05/10/2024)
Evaluación escrita	Prueba	ESTANQUEIDAD AL AGUA Y AIRE, PREFABRICADOS	APORTE	10	Semana: 10 (28/10/2024 al 31/10/2024)
Trabajos prácticos - productos	Diseño de acabados	ACABADOS DE LA CONSTRUCCIÓN	APORTE	10	Semana: 14 (25/11/2024 al 30/11/2024)
Evaluación escrita	examen	ACABADOS DE LA CONSTRUCCIÓN, ESTANQUEIDAD AL AGUA Y AIRE, PREFABRICADOS	EXAMEN	10	Semana: 15 (02/12/2024 al 03/12/2024)
Trabajos prácticos - productos	Taller	ACABADOS DE LA CONSTRUCCIÓN, ESTANQUEIDAD AL AGUA Y AIRE, PREFABRICADOS	EXAMEN	10	Semana: 15 (02/12/2024 al 03/12/2024)
Evaluación escrita	Supletorio	ACABADOS DE LA CONSTRUCCIÓN, ESTANQUEIDAD AL AGUA Y AIRE, PREFABRICADOS	SUPLETORIO	20	Semana: 17-18 (15-12-2024 al 21-12-2024)

### Metodología

Descripción	Tipo horas
Estudiante requiere leer la bibliografía recomendada y dar lecciones diarias sobre lo estudiado.	Autónomo

Se dan clases magistrales sobre prefabricados y se realizan trabajos prácticos que van vinculados con el Taller de Proyectos Arquitectónicos.

Total docencia

## Criterios de evaluación

Descripción	Tipo horas
Los estudiantes, deben rendir lecciones de las lecturas que deben realizar previo una clase.	Autónomo
Se realizan ejercicios prácticos con rúbricas de evaluación, las cuales se entregan con suficiente antelación.	Total docencia

## 6. Referencias

### Bibliografía base

#### Libros

Autor	Editorial	Título	Año	ISBN
SCHIMITT, Heinrich / HEENE, Andreas	Editorial Gustavo Gili	Tratado de la Construcción	2009	
ALCALDE, Francisco	Autor-Editor	Banco de detalles arquitectónicos	2002	9788460738602
Ryan E. Smith (Author), James Timberlake (Foreword)	Wiley	Prefab Architecture: A Guide to Modular Design and Construction	2010	0470275618
Gerald Staib (Author), Andreas Dörrhöfer (Author), Markus Rosenthal (Author)	Birkhäuser	Components and Systems: Modular Construction – Design, Structure, New Technologies (DETAIL Construction Manuals)	2008	3764386568

#### Web

#### Software

#### Revista

### Bibliografía de apoyo

#### Libros

#### Web

#### Software

#### Revista

\_\_\_\_\_  
Docente

\_\_\_\_\_  
Director/Junta

Fecha aprobación: **20/08/2024**

Estado: **Aprobado**