UNIVERSIDAD DEL AZUAY

FACULTAD DE CIENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN
ESCUELA CONTABILIDAD SUPERIOR

1. Datos generales

Materia: CONTABILIDAD DE CONSTRUCCIONES
Código: FAD0067
Paralelo: F
Periodo : Septiembre-2017 a Febrero-2018
Profesor: LOPEZ CORDOVA MIRIAM ELIZABETH
Correo electrónico: mlopezc@uazuay.edu.ec

Nivel: 6

Distribución de horas.

Docencia	Práctico	Autónomo:		Total horas
		Sistemas de tutorías	Autónomo	
3				3

Prerrequisitos:

Código: FAD0061 Materia: CONTABILIDAD DE COSTOS II

2. Descripción y objetivos de la materia

El estudio comprende aspectos específicos de las empresas del sector de la construcción; sus características, organización, contabilidad, control de costos, y presupuestos de construcción.

Es importante porque el sector de la Construcción constituye un aporte al desarrollo económico y social de un país y, el objetivo es dotar al profesional contable de la información y herramientas necesarias para que pueda conocer con solvencia en forma práctica y teórica los sistemas y métodos contables utilizados en las empresas de construcción, así como los costos totales, unitarios y los presupuestos de obra para la aplicación correcta en las labores de contabilidad.

Se vincula directamente con todas las materias del área de Contabilidad ya que al ser una contabilidad específica o especial se requieren de todos los conocimientos generales y específicos para cumplir con el objetivo de estudio.

3. Objetivos de Desarrollo Sostenible

4. Contenidos

1.1	La industria de la construcción: características
1.2	Organización de las empresas de la construcción: Actividades que desarrollan
1.3	Características del proceso productivo
1.4	Clases de construcción: por cuenta propia y por contrato
1.5	Modalidades de contratación
1.6	Conceptos básicos afines a la actividad de construcción
2.1	El plan de cuentas: Cuentas generales y cuentas analíticas
2.2	La contabilidad de construcciones y las NIIF
2.3	Relación entre la contabilidad general y la contabilidad de construcciones
2.4	Registros más comunes y comprobantes que se utilizan
2.5	Aplicaciones prácticas en el laboratorio de informática

3.1	Los elementos del costo: Clasificación del costo
3.2	Los materiales y suministros: Tratamiento contable
3.3	La Mano de obra: aspecto legal
3.4	Maquinaria, equipo e instalaciones: Formas de cálculo
3.5	Subcontratos: Tratamiento contable
3.6	Gastos Indirectos: De obra y generales
3.7	Valoración de la obra: costos unitarios
3.8	Aplicaciones prácticas en el laboratorio de informática
4.1	Métodos contables para efectos financieros y tributarios
4.2	Método de Obra terminada
4.3	Método de porcentajes de terminación
4.4	Estados Financieros aplicados a los métodos contables
4.5	Aplicaciones prácticas en el laboratorio de informática
5.1	Diferencias entre presupuesto de obra y presupuesto institucional
5.2	Estructura del presupuesto

5. Sistema de Evaluación

Desglose de evaluación

Evidencia	Descripción	Contenidos sílabo a evaluar	Aporte	Calificación	Semana
Evaluación escrita	Primera evaluación	Generalidades, Organización de la contabilidad de Construcciones	APORTE 1	10	Semana: 3 (10-OCT-17 al 14-OCT-17)
Evaluación escrita	Segunda evaluación	El Control de costos en la Construcción, Métodos de la contabilidad de construcciones	APORTE 2	10	Semana: 8 (13-NOV-17 al 15-NOV-17)
Evaluación escrita	Tercera evaluación	Métodos de la contabilidad de construcciones, Presupuestos de Construcción	APORTE 3	10	Semana: 15 (02-ENE-18 al 06-ENE-18)
Evaluación escrita	Examen final	El Control de costos en la Construcción, Generalidades, Métodos de la contabilidad de construcciones, Organización de la contabilidad de Construcciones, Presupuestos de Construcción	EXAMEN	20	Semana: 17-18 (14-01-2018 al 27-01-2018)
Evaluación escrita	Examen Supletorio	El Control de costos en la Construcción, Generalidades, Métodos de la contabilidad de construcciones, Organización de la contabilidad de Construcciones, Presupuestos de Construcción	SUPLETORIO	20	Semana: 19-20 (28-01-2018 al 03-02-2018)

Metodología

Criterios de evaluación

6. Referencias

Bibliografía base

Libros

Autor	Editorial	Título	Año	ISBN
BARCENA JIMENEZ, ALEJANDRO	Editorial Banca y Comercio	CONTABILIDAD DE CONSTRUCTORAS	2003	978-968-480-426-5
ALBUJA, VÍCTOR, ARROYO, DANILO	Servicios Gráficos Primera	CONTABILIDAD ESPECIALIZADA Y CONTROL DE PROYECTOS PARA EMPRESAS DE CONSTRUCCIÓN	2006	978-9978-44-939-6
PURUNCAJAS JIMÉNEZ MARCOS	Editorial de la Universidad Particular de Loja	NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA. CASOS PRÁCTICOS	0	978-9942-02-867-9
SANCHEZ RODRIGUEZ , MANUEL	CEAC	CONTROL DE COSTOS EN LA CONSTRUCCIÓN	1983	84-329-2101-7

Web

Autor	Título	Url
López Aguilar Juan José	Análisis De Precios Unitarios	http://site.ebrary.com/lib/uasuaysp/docDetail.action?docID=10327624&p00=contabilidad%20construccione
Eugenio Francisco Moñibas García	Ebrary	http://site.ebrary.com/lib/uasuaysp/docDetail.action?docID=10444827&ppg=4&p00=niif
Teresa M. Pellicer Armiñana	Ebrary	http://site.ebrary.com/lib/uasuaysp/docDetail.action?docID=10069093&p00=contabilidad%20construccione
Moñibas García, Eugenio Francisco Fidalgo Cerviño, Esther Prado Martín, Antonio	Análisis Contable Del Proceso De Formación, Desarrollo Y Diversificación Del Sector De La Construcci	http://site.ebrary.com/lib/uasuaysp/docDetail.action?docID=10444827&p00=contabilidad%20empresas%20co

Software

Revista

Bibliografía de apoyo

Libros

Autor	Editorial	Título	Año	ISBN
ZAPATA, JORGE	Ediciones Abya-Yala	ANÁLISIS PRÁCTICO Y GUÍA DE IMPLEMENTACIÓN DE NIIF	2011	978-9942-02-778-8
ZAPATA, PEDRO	McGraw-Hill	CONTABILIDAD DE COSTOS. HERRAMIENTAS PARA LA TOMA DE DECISIONES	2007	978-970-10-6789-5

Web

Software

Revista

Docente

Director/Junta

Fecha aprobación: 14/09/2017

Estado: Aprobado