



## FACULTAD DE CIENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN ESCUELA DE ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS

### 1. Datos generales

**Materia:** ADMINISTRACIÓN FINANCIERA II  
**Código:** FAD0044  
**Paralelo:** F  
**Periodo :** Septiembre-2018 a Febrero-2019  
**Profesor:** MOSCOSO SERRANO MARÍA XIMENA  
**Correo electrónico:** xmoscoso@uazuay.edu.ec

**Nivel:** 7

#### Distribución de horas.

Docencia	Práctico	Autónomo: 0		Total horas
		Sistemas de tutorías	Autónomo	
64				64

### Prerrequisitos:

Código: FAD0037 Materia: ADMINISTRACIÓN FINANCIERA I

### 2. Descripción y objetivos de la materia

La administración financiera que se estudia en este curso, se inicia con el análisis de las decisiones de inversión a largo plazo, seleccionando los proyectos de inversión, que luego de incorporar el análisis de riesgo y elegir la financiación de largo plazo adecuada, permitan crear valor a los accionistas. De otra parte se estudiará los Métodos de Valoración de Empresas a través del Modelo de Dividendos y del Flujo de Caja Descontados, aprendiendo a calcular el costo de capital que a su vez permita determinar la Estructura Óptima de Capital que sin sacrificar el crecimiento de la empresa, permita una adecuada Política de Dividendos.

La Administración Financiera a largo plazo es un área de trascendental importancia para el administrador de la empresa moderna, puesto que lo prepara para la toma de decisiones estratégicas de inversión y financiamiento que ayuden a la creación de valor en la empresa en un entorno globalizado y cambiante

Esta materia de conformidad con el currículo de la carrera, está enlazada hacia atrás con la Administración Financiera I ó de Corto Plazo y se integra hacia adelante con la Administración de Riesgos y la Preparación y Evaluación de Proyectos.

### 3. Objetivos de Desarrollo Sostenible

### 4. Contenidos

1	Capítulo 1. EL PRESUPUESTO DE CAPITAL
1.1	El Proceso del Presupuesto de Capital.
1.1	El Proceso del presupuesto de capital
1.2	Los Proyectos de Inversión
1.3	Proyectos de Expansión.
1.3	Proyectos de expansión
1.4	Proyectos de Reemplazo.
1.4	Proyectos de reemplazo
1.5	Construcción de Flujos de Caja
1.6	Criterios de Evaluación de proyectos de inversión

1.6	Criterios de evaluación de proyectos de inversión
1.7	Análisis de Riesgo en los proyectos de inversión
1.7	Análisis de Riesgo en los proyectos de inversión
2	Capítulo 2. EL FINANCIAMIENTO A LARGO PLAZO
2.1	Selección del Financiamiento a Largo
2.1	Selección del Financiamiento a Largo Plazo
2.2	Financiamiento con Deuda o Bonos
2.2	Financiamiento con deuda o bonos
2.3	Financiamiento con Acciones Comunes
2.3	Financiamiento con acciones comunes
2.4	Financiamiento con Acciones Preferente.
2.4	Financiamiento con acciones preferentes
2.5	El Arrendamiento Financiero
2.5	El arrendamiento financiero
2.6	Análisis Compra versus LEASING.
2.6	Análisis compra vs. Leasing
2.7	Otros tipos de Financiamiento a Largo Plazo.
2.7	Otros tipos de financiamiento a largo plazo
3	Capítulo 3. VALORACION DE EMPRESAS
3.1	Valoración de Bonos u Obligaciones
3.1	Valoración de Bonos y Obligaciones
3.2	Valoración de Acciones :Modelo de Dividendos Descontados
3.2	Valoración de acciones: modelo de dividendos descontados
3.3	Modelo de Crecimiento Cero
3.3	Modelo de crecimiento cero
3.4	Modelo de Crecimiento Normal
3.4	Modelo de crecimiento normal
3.5	Modelo de Crecimiento Supernormal
3.5	Modelo de crecimiento supernormal
3.6	Modelo de Flujo de Caja Descontado
3.6	Modelo de flujo de caja descontado
4	Capítulo 4. COSTO DE CAPITAL (12 horas)
4.1	Costos Componentes del Capital
4.1	Costos componentes del capital
4.2	Costo de la Deuda.
4.2	Costo de la deuda
4.3	Costo de las Acciones Preferentes.
4.3	Costo de las acciones preferentes
4.4	Costo de las Acciones Comunes.

4.4	Costo de las acciones comunes
4.5	Costo Promedio Ponderado del Capital
4.5	Costo promedio ponderado de capital
4.6	El Programa Marginal del Costo de Capital (MCC).
4.6	El programa marginal del costo de capital (MCC)
4.7	El programa de Oportunidades de inversión (IOS).
4.7	El programa de oportunidades de inversión (IOS)
5	Capítulo 5. ESTRUCTURA DE CAPITAL (8 horas)
5.1	Determinación de la Estructura Óptima de Capital
5.1	Determinación de la Estructura Óptima de Capital.
5.2	El Grado de Apalancamiento Financiero
5.2	El Grado de Apalancamiento Financiero.
5.3	Teorías de la Estructura de Capital
5.3	Teorías de la Estructura de Capital.
5.4	Teoría de Modigliani y Miller (Teoría MM)
5.4.1	La Proposición I
5.4.1	La proposición I
5.4.2	La Proposición II
5.4.2	La proposición II
5.4.3	Teoría de la Información Asimétrica.
5.4.3	Teoría de la información asimétrica
6	Capítulo 6. LA POLÍTICA DE DIVIDENDOS (8 horas)
6.1.1	Teoría de Modigliani y Miller
6.1.2	Teoría del pájaro en mano
6.1.3	Teoría de la preferencia fiscal
6.2	La política de dividendos en la práctica
6.3	Dividendos en Acciones

## 5. Sistema de Evaluación

Resultado de aprendizaje de la carrera relacionados con la materia

Resultado de aprendizaje de la materia

aj. Construir modelos simples para la toma de decisiones.

Evidencias

-Integrar, analizar e interpretar la información Financiera con el propósito de detectar áreas de oportunidad que nos brinda la administración financiera, a través de cifras, optimización de fuentes de financiamiento, oportunidades de inversión y cobertura de riesgos.

-Evaluación escrita  
-Resolución de ejercicios, casos y otros

## Desglose de evaluación

Evidencia	Descripción	Contenidos sílabo a evaluar	Aporte	Calificación	Semana
Resolución de ejercicios, casos y otros	DEBERES	Capítulo 1. EL PRESUPUESTO DE CAPITAL	APORTE 1	2	Semana: 2 (24-SEP-18 al 29-SEP-18)
Resolución de ejercicios, casos y otros	RESOLUCIÓN DE CASOS	Capítulo 1. EL PRESUPUESTO DE CAPITAL	APORTE 1	3	Semana: 3 (01-OCT-18 al 06-OCT-18)
Evaluación escrita	PRUEBA TEÓRICO PRÁCTICA	Capítulo 1. EL PRESUPUESTO DE CAPITAL	APORTE 1	5	Semana: 5 (15-OCT-18 al 20-OCT-18)
			APORTE 1		
Resolución de ejercicios, casos y otros	DEBERES	Capítulo 2. EL FINANCIAMIENTO A LARGO PLAZO , Capítulo 3. VALORACION DE EMPRESAS	APORTE 2	2	Semana: 7 (29-OCT-18 al 03-NOV-18)
Resolución de ejercicios, casos y otros	RESOLUCIÓN DE CASOS	Capítulo 2. EL FINANCIAMIENTO A LARGO PLAZO , Capítulo 3. VALORACION DE EMPRESAS	APORTE 2	3	Semana: 8 (05-NOV-18 al 10-NOV-18)
Evaluación escrita	PRUEBA TEÓRICO PRÁCTICA	Capítulo 2. EL FINANCIAMIENTO A LARGO PLAZO , Capítulo 3. VALORACION DE EMPRESAS	APORTE 2	5	Semana: 10 (19-NOV-18 al 24-NOV-18)
Evaluación escrita	PRUEBA TEÓRICO PRÁCTICA	Capítulo 2. EL FINANCIAMIENTO A LARGO PLAZO , Capítulo 3. VALORACION DE EMPRESAS	APORTE 2	5	Semana: 10 (19-NOV-18 al 24-NOV-18)
Resolución de ejercicios, casos y otros	DEBERES	Capítulo 5. ESTRUCTURA DE CAPITAL (8 horas), Capítulo 6. LA POLITICA DE DIVIDENDOS (8 horas)	APORTE 3	2	Semana: 12 (03-DIC-18 al 08-DIC-18)
Resolución de ejercicios, casos y otros	RESOLUCIÓN DE CASOS	Capítulo 5. ESTRUCTURA DE CAPITAL (8 horas), Capítulo 6. LA POLITICA DE DIVIDENDOS (8 horas)	APORTE 3	3	Semana: 14 (17-DIC-18 al 22-DIC-18)
Evaluación escrita	EXAMEN	Capítulo 1. EL PRESUPUESTO DE CAPITAL , Capítulo 2. EL FINANCIAMIENTO A LARGO PLAZO , Capítulo 3. VALORACION DE EMPRESAS, Capítulo 4. COSTO DE CAPITAL (12 horas), Capítulo 5. ESTRUCTURA DE CAPITAL (8 horas), Capítulo 6. LA POLITICA DE DIVIDENDOS (8 horas)	EXAMEN	20	Semana: 19-20 (20-01-2019 al 26-01-2019)
Evaluación escrita	EXAMEN SUPLETORIO	Capítulo 1. EL PRESUPUESTO DE CAPITAL , Capítulo 2. EL FINANCIAMIENTO A LARGO PLAZO , Capítulo 3. VALORACION DE EMPRESAS, Capítulo 4. COSTO DE CAPITAL (12 horas), Capítulo 5. ESTRUCTURA DE CAPITAL (8 horas), Capítulo 6. LA POLITICA DE DIVIDENDOS (8 horas)	SUPLETORIO	20	Semana: 21 ( al )

## Metodología

## Criterios de evaluación

## 6. Referencias

### Bibliografía base

#### Libros

Autor	Editorial	Título	Año	ISBN
BESLEY SCOTT / BRIGHAM EUGENE	McGraw-Hill	FUNDAMENTOS DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA	2001	970-10-3084-2
GABRIEL ROVAYO	CODEGE	FINANZAS PARA DIRECTIVOS	2010	NO INDICA
LAWRENCE GITMAN	McGrawHill	PRINCIPIOS DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA	2007	978-970-26-1014-4

Web

---

Software

---

Revista

---

Bibliografía de apoyo

Libros

Autor	Editorial	Título	Año	ISBN
BREALEY RICHARD	McGraw-Hill	PRINCIPIOS DE FINANZAS CORPORATIVAS	2015	

---

Web

---

Software

---

Revista

---

\_\_\_\_\_  
Docente

\_\_\_\_\_  
Director/Junta

Fecha aprobación: **11/09/2018**

Estado: **Aprobado**